



1 100 € / mois

**Location appartement**

3 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 1 100 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 1 050 €).

990 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 165 € TTC pour l'état des lieux), 1 050 € de dépôt de garantie,



## Appartement 01 Mandelieu-la-Napoule

Proche plages, centre ville, et école, agréable appartement agrémenté d'un magnifique terrasse de 50m<sup>2</sup> environ orientée Ouest. Il comprend : entrée, séjour, cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains, wc. Parking extérieur privé

Document non contractuel - 17/09/2024

