



595 000 €

Achat 3 pieces-77 m²

3 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1970

Exposition : est-sud

Vue : aperçu mer

Eau chaude : collective

État intérieur : bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Piscine, Gardien, Ascenseur, Interophone,
Terrasses 32 m², Ascenseur, Résidence
sécurisée, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

595 000 € honoraires inclus

5,31% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (565 000 € hors honoraires),
bien en copropriété(264 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
4 680 € (390 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



3 pieces-77 m² 1383 Antibes

APPARTEMENT DE 77 M² AU 7 EME ÉTAGE D'UNE RÉSIDENCE DE STANDING, APERÇU MER, AVEC PISCINE ET GARDIEN, EXPOSITION EST - SUD, ETAT GÉNÉRAL BON, CUISINE ÉQUIPÉE ET AMÉNAGÉE, CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE COLLECTIFS, 2 CHAMBRES, 1 SALLE DE BAINS, 1 WC, 2 TERRASSES, 1 CAVE ET UN PARKING. A VISITER ! PRIX EN BAISSÉ !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 18/10/2024



Agence de la Mer - 35, avenue Amiral Courbet - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 28 24 - Fax. +33 (0)4 93 67 68 42 - info@agencedelamer.com

Carte professionnelle n°319 805 388 (Délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur) - RCS ANTIBES B 319 805 38

Code NAF 703 A - SIRET 319 805 388 00018 - Document non contractuel